

ПРАЙС-ЛИСТ

Продажа торговых помещений

1 этаж



УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ОПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

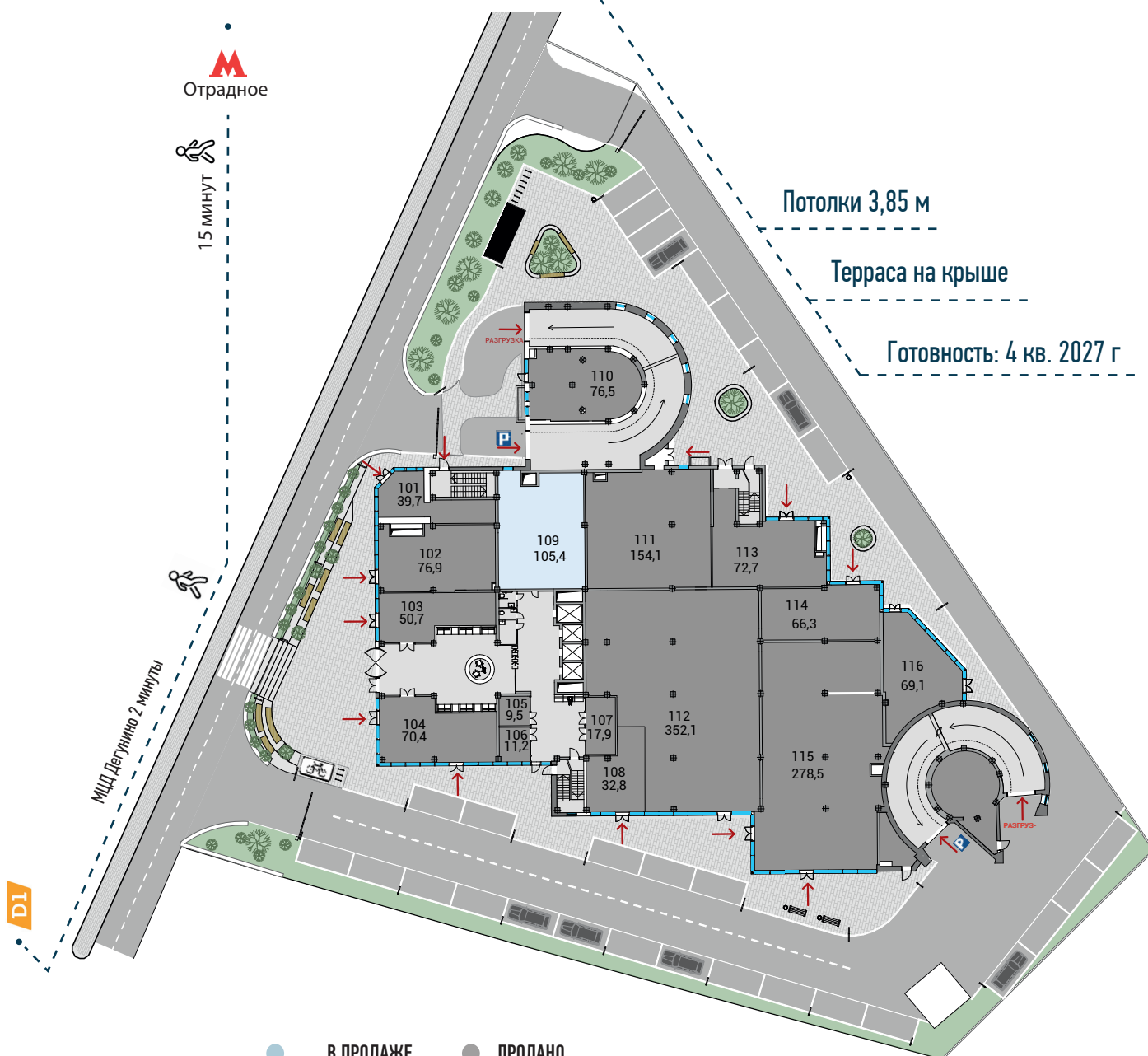
30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными
платежами до конца 2027 года

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
1	109	105,4	230 600	24 726 800	Retail	229 365	11%

* Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой.

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз



ПРАЙС-ЛИСТ

2 этаж



Продажа этажа целиком

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

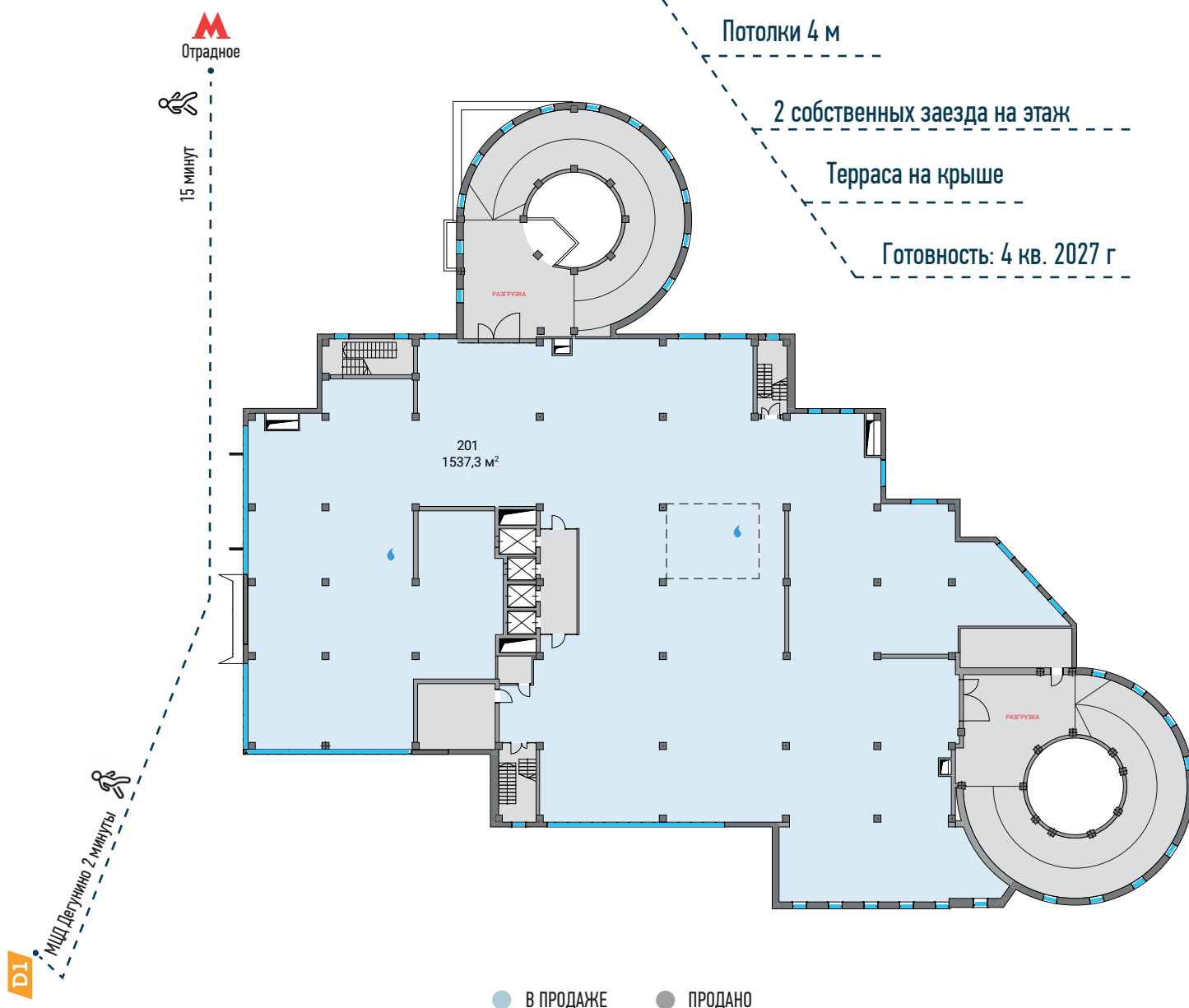
30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными
платежами до конца 2027 года

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
2	201	1537,3	169 790	261 018 000	Офис	2 767 140	12,7%

*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз



ПРАЙС-ЛИСТ

2 этаж



Продажа этажа частями

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ОПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

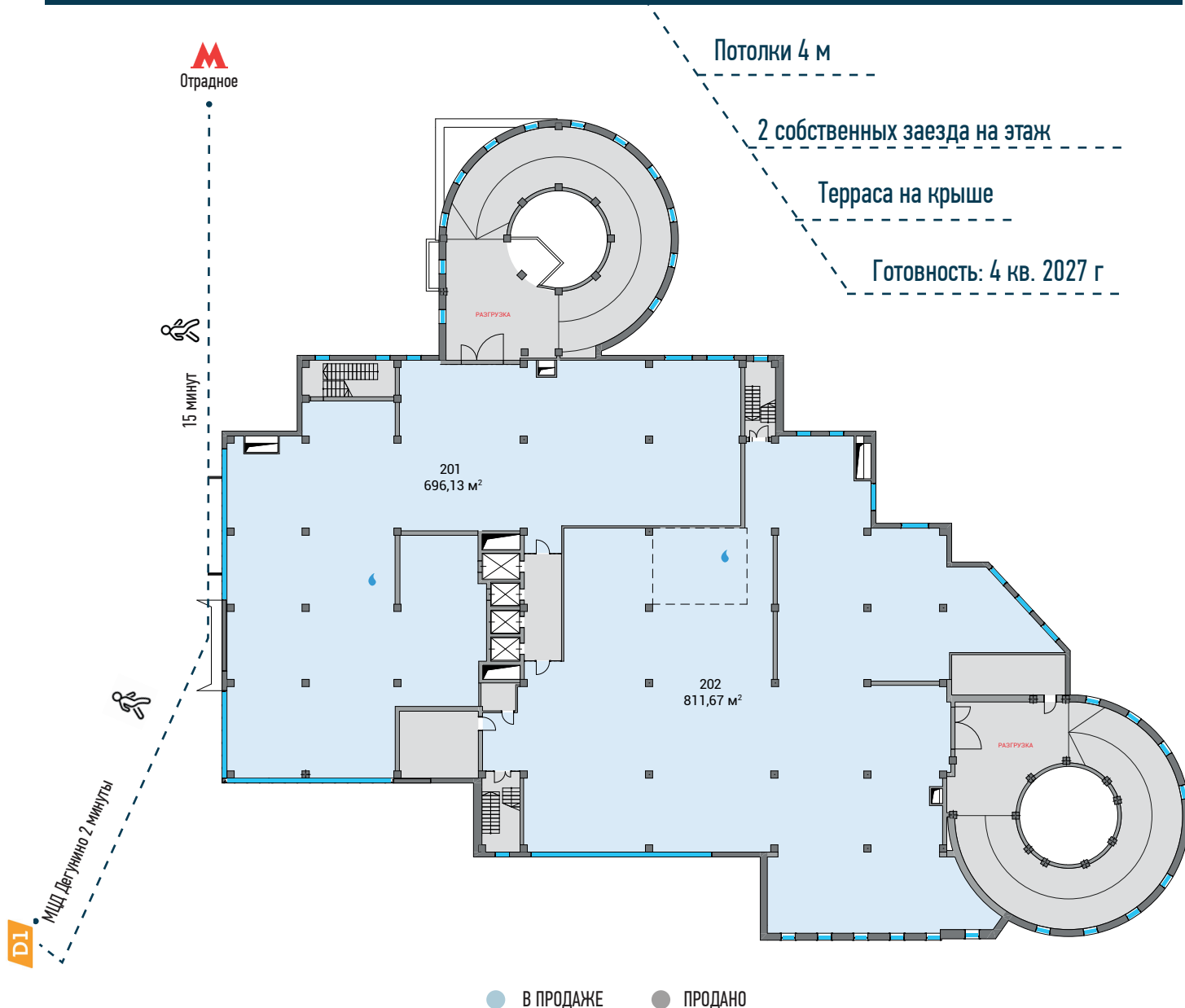
30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными
платежами до конца 2027 года

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
2	201	696,13	175 440	122 129 700	Офис	1 253 034	12,3%
2	202	811,67	175 440	142 399 100	Офис	1 461 006	12,3%

*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз



ПРАЙС-ЛИСТ

4 этаж



Продажа офисов и помещений для бизнеса

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ОПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными
платежами до конца 2027 года

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
4	401	147,7	ПРОДАНО				15%
4	403	23,5	ПРОДАНО				15%
4	405	45,3	185 000	8 548 110	склад	90 600	13%
4	406	51,5	185 000	9 718 000	склад	106 219	13%
4	407	16,4	ПРОДАНО				15%
4	408	49,6	185 000	9 359 500	склад	103 400	13,3%
4	409	84,9	190 000	16 453 600	офис	177 229	12,9%
4	413	106,7	185 000	20 134 300	склад	220 069	13,1%
4	414	84,1	198 000	16 984 800	офис	183 000	12,9%
4	415	28,6	185 000	5 396 800	склад	58 988	13,1%
4	416	87,3	190 000	16 918 700	офис	176 783	12,5%
4	418	148,2	178 000	26 907 200	офис	283 433	12,6%
4	420	15,8	ПРОДАНО				15%

* Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой.

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз



ПРАЙС-ЛИСТ

Продажа офисов и помещений для бизнеса

6 этаж



УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ОПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

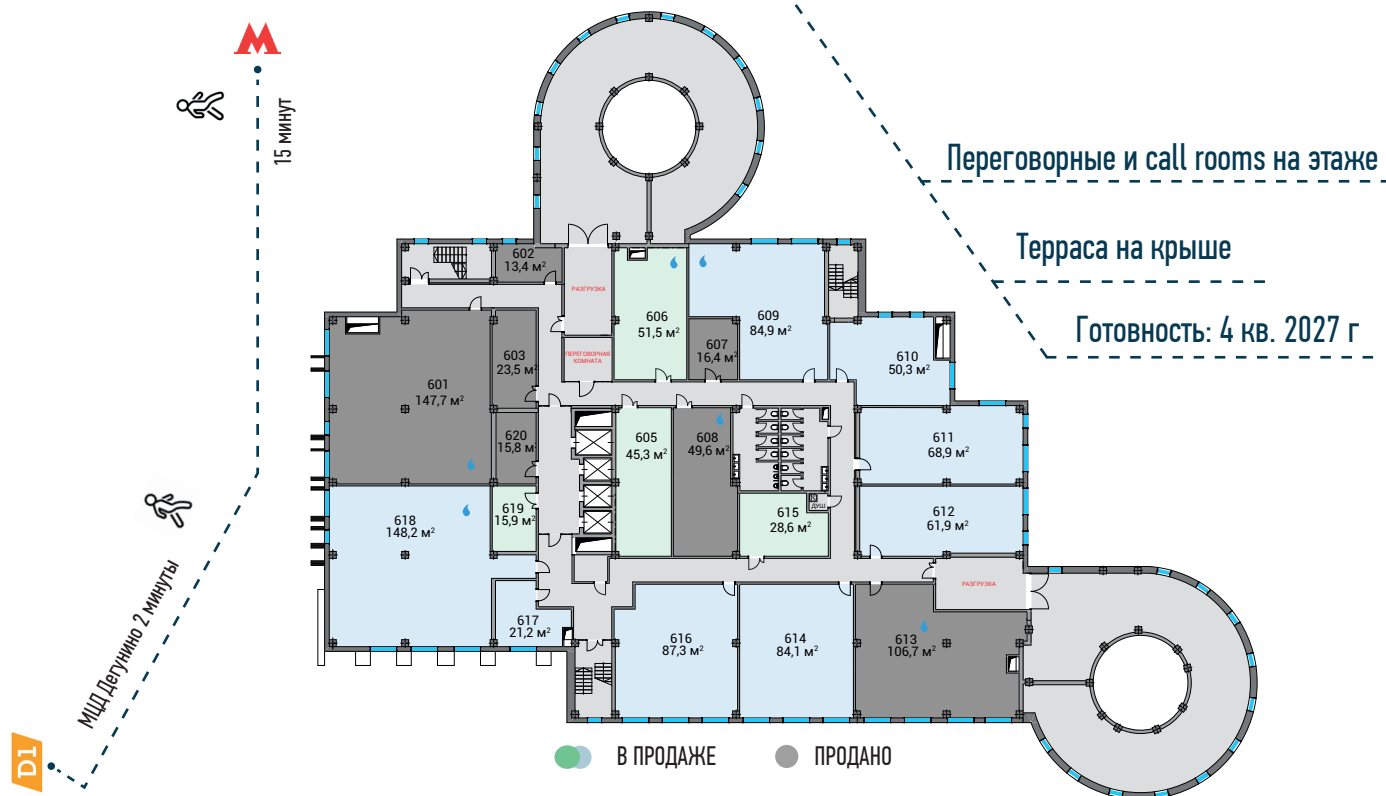
30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными
платежами до конца 2027 года

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
6	601	147,7	ПРОДАНО				14,5%
6	602	13,4	ПРОДАНО				14,5%
6	603	23,5	ПРОДАНО				14,5%
6	605	45,3	196 860	8 917 800	Склад	96 199	13%
6	606	51,5	196 860	10 138 300	Склад	112 656	13,3%
6	607	16,4	ПРОДАНО				15%
6	608	49,6	ПРОДАНО				14,6%
6	609	84,9	201 960	17 146 400	Офис	196 331	13,7%
6	610	50,3	201 960	10 158 600	Офис	113 175	13,4%
6	611	68,9	201 960	13 915 000	Офис	149 150	13%
6	612	61,9	201 960	12 501 300	Офис	139 275	13,4%
6	613	106,7	ПРОДАНО				15,5%
6	614	84,1	201 960	16 984 800	Офис	189 225	13,4%
6	615	28,6	195 840	5 601 000	Склад	62 563	13,4%
6	616	87,3	201 960	17 631 100	Офис	196 425	13,4%
6	617	21,2	244 800	5 189 800	Офис	54 881	12,7%
6	618	148,2	192 780	28 570 000	Офис	314 946	13,2%
6	619	15,9	196 860	3 130 100	Склад	33 809	13%
6	620	15,8	ПРОДАНО				14,6%

* Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой.

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз



ПРАЙС-ЛИСТ

Продажа офисов

7 этаж



УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ОПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
7	701	219,1	ПРОДАНО				16%
7	703	231,6	198 900	46 065 200	Офис	555 840	14,5%
7	704	25,3	ПРОДАНО				14%
7	706	32,3	184 600	5 963 200	Склад	64 600	13%
7	707	103,3	201 900	20 862 500	Офис	247 920	14,3%
7	709	64,1	219 300	14 057 100	Офис	192 300	16,4%
7	710	65,8	БРОНЬ				16,5%
7	711	239,2	ПРОДАНО				16%
7	716	32,3	188 700	6 095 000	Склад	64 600	12,7%

* Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой.

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз



ПРАЙС-ЛИСТ

Продажа офисов

9 этаж



УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ОПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

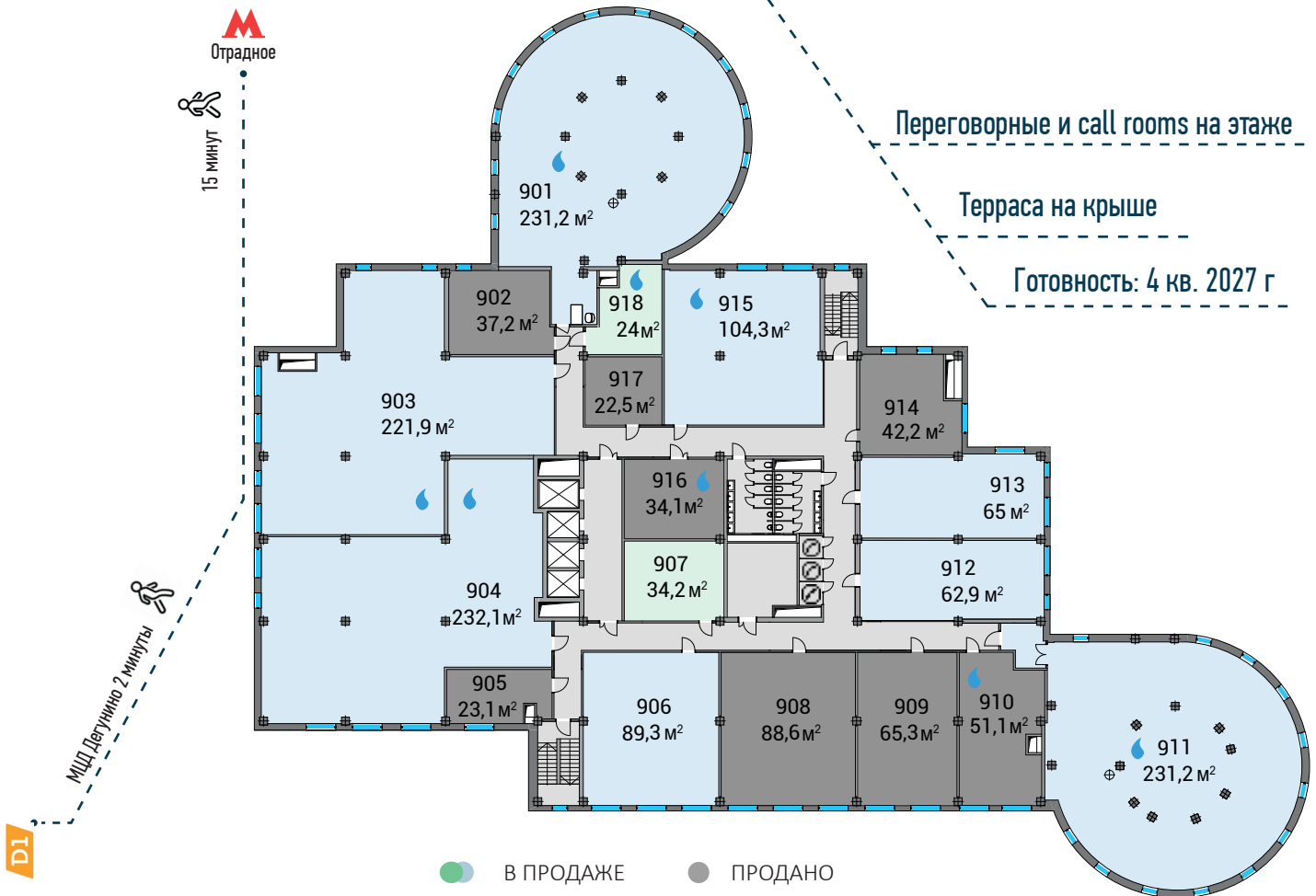
30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными
платежами до конца 2027 года

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
9	901	231,2	215 200	49 758 900	Офис	554 880	13,4%
9	903	221,9	215 200	47 757 300	Офис	527 013	13,2%
9	904	232,1	215 200	49 952 600	Офис	557 040	13,4%
9	906	89,3	226 400	20 221 100	Офис	232 180	13,8%
9	907	34,2	186 700	6 383 800	Склад	71 820	13,5%
9	911	231,2	224 400	51 881 300	Офис	554 880	12,8%
9	912	62,9	229 500	14 435 600	Офис	169 830	14,1%
9	913	65	229 500	14 917 500	Офис	175 500	14,1%
9	915	104,3	214 200	22 341 100	Офис	260 750	14,0%
9	916	34,1	ПРОДАНО				14%
9	917	22,5	ПРОДАНО				14,5%
9	918	24	196 900	4 724 600	Склад	50 400	12,8%

* Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой.

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз



ПРАЙС-ЛИСТ

Продажа офисов

10 этаж



УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РАССРОЧКА 0%

12 месяцев

Первоначальный взнос - 30%
Без переплат

ПОЛНАЯ ОПЛАТА

-10%

Скидка при оплате
100% стоимости

ГИБКАЯ РАССРОЧКА

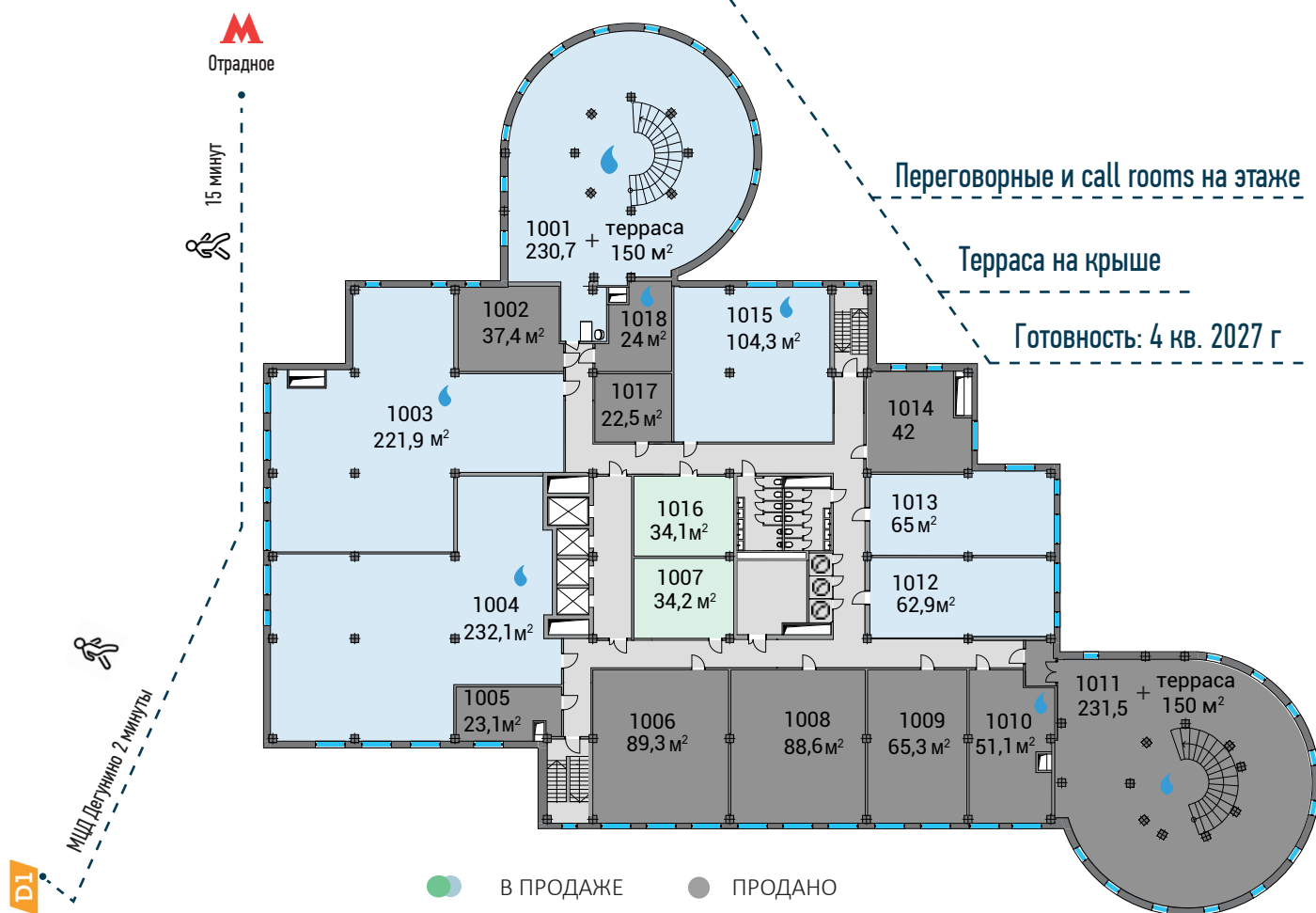
30 / 30 / 40 %

30% - сейчас
30% - через 3 месяца
40% - ежемесячно равными

ОТСРОЧКА ПЛАТЕЖА

50 / 50%

50% - сейчас
50% - до конца 2027 года



Этаж	Номер помещения	Площадь, м²	Стоимость, м², руб.	Стоимость, руб.	Описание	Доход от аренды, руб.	Доходность
10	1001	230,7	215 200	49 651 250	Офис с террасой	692 100	16,7%
10	1002	37,4	ПРОДАНО				15%
10	1003	221,9	215 200	47 757 300	Офис	532 560	13,4%
10	1004	232,1	215 200	49 952 600	Офис	557 040	13,4%
10	1007	34,2	195 800	6 697 700	Склад	71 820	13%
10	1011	231,5	ПРОДАНО				17%
10	1012	62,9	232 600	14 628 000	Офис	169 830	14%
10	1013	65	225 400	14 652 300	Офис	175 500	14,4%
10	1015	104,3	215 200	22 447 450	Офис	250 320	13,4%
10	1016	34,1	196 900	6 712 900	Склад	71 610	13%
10	1017	22,5	ПРОДАНО				14,5%
10	1018	24	ПРОДАНО				14%

* Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой.

ОФИС ПРОДАЖ: +7 (499) 113-15-88

Адрес: Переведеновский переулок 13/18, МФК Союз

