



# ПРАЙС-ЛИСТ

**0ЭТАЖ**

- ☒ ЦЕНТР ГОРОДА
- ☒ ВХОД В ТЦ ИЗ МЕТРО
- ☒ ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС



№ блока	Площадь кв.м	Стоимость, руб.м²	Стоимость, руб.	Доход от аренды, руб/мес	Арендатор	Расположение и описание объекта	Доходность
0-11	9,7	150 000	1 455 000	14 300	Торговое помещение	Рядом с выходом из метро	12%

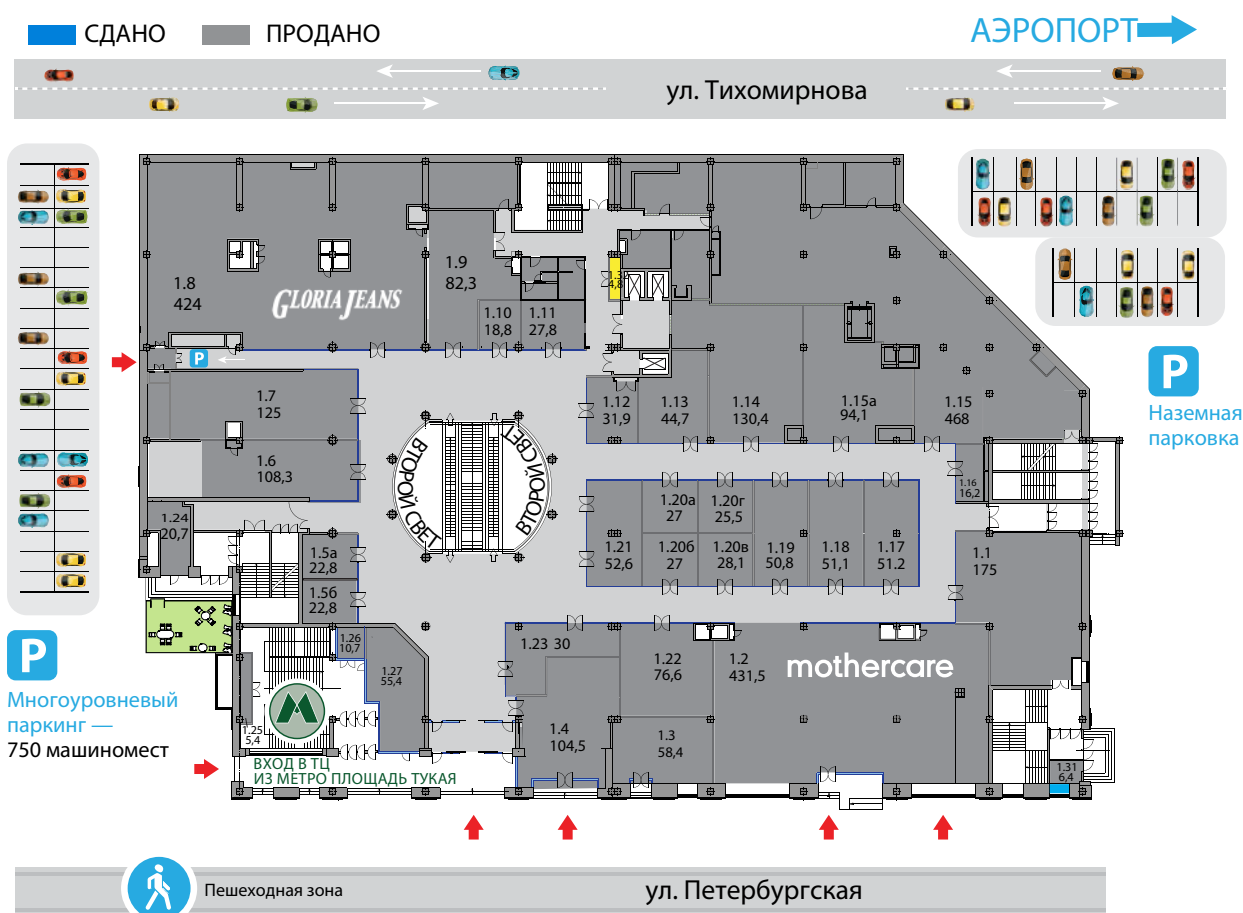
\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой



# ПРАЙС-ЛИСТ

1 ЭТАЖ

- ✓ ЦЕНТР ГОРОДА
- ✓ ВХОД В ТЦ ИЗ МЕТРО
- ✓ ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС



№ блока	Площадь кв.м	Стоимость, руб.м²	Стоимость, руб.	Доход от аренды, руб/мес	Арендатор	Расположение и описание объекта	Доходность
1-32	4,8	150 000	720 000	17 500	Торговое помещение	Рядом с лифтовой группой	29%

\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой