

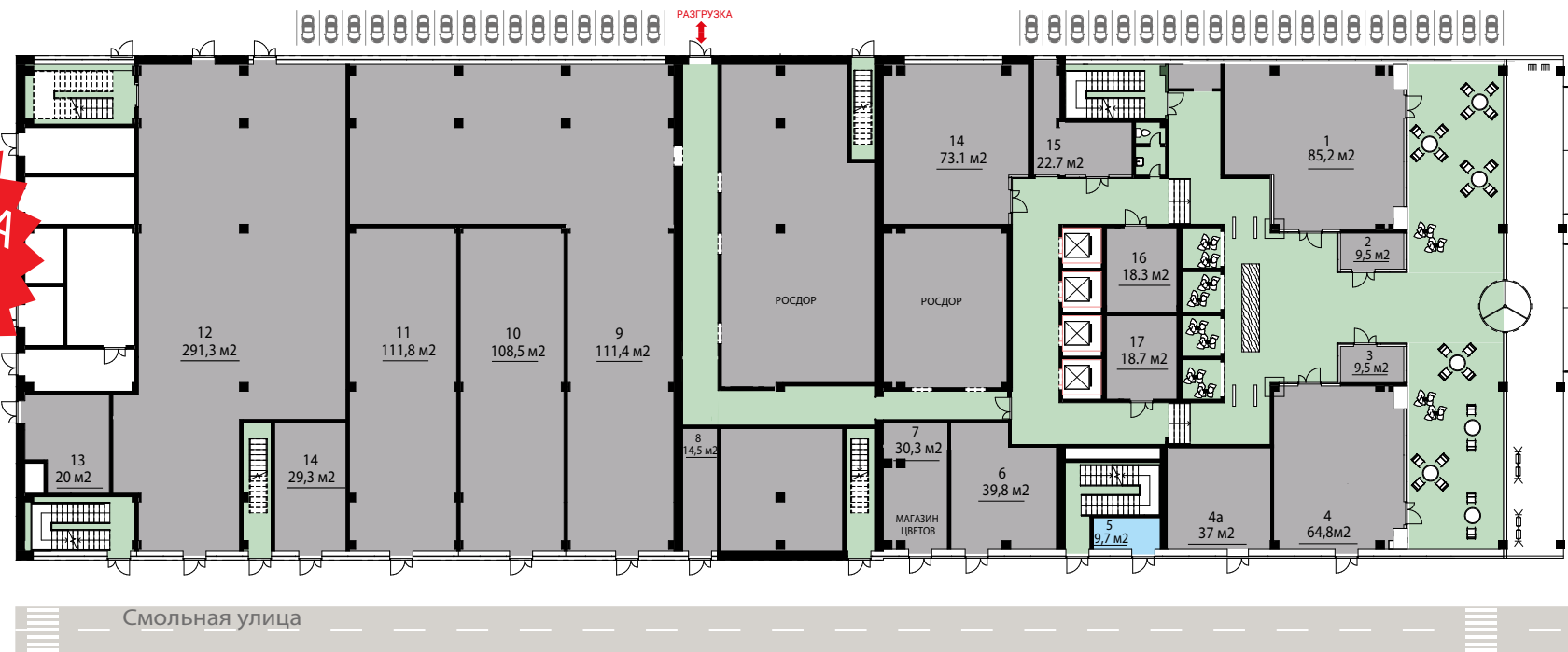
# ПРАЙС-ЛИСТ

## АРЕНДА ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ



Адрес: Смольная дом 2 Водный стадион

**СКИДКА  
30%  
НА ПЕРВЫЕ 2  
МЕСЯЦА  
АРЕНДЫ**



● ВАКАНТНО ● СДАНО

### 1 этаж, ретейл

№ блока	Площадь помещения	Ставка, руб./кв.м/месяц	Ставка, руб./месяц	Состояние	Описание
5	9,7	8-000 <b>5 670</b>	78-000 <b>55 000</b>	С отделкой	Стрит-ритейл. Витринное остекление

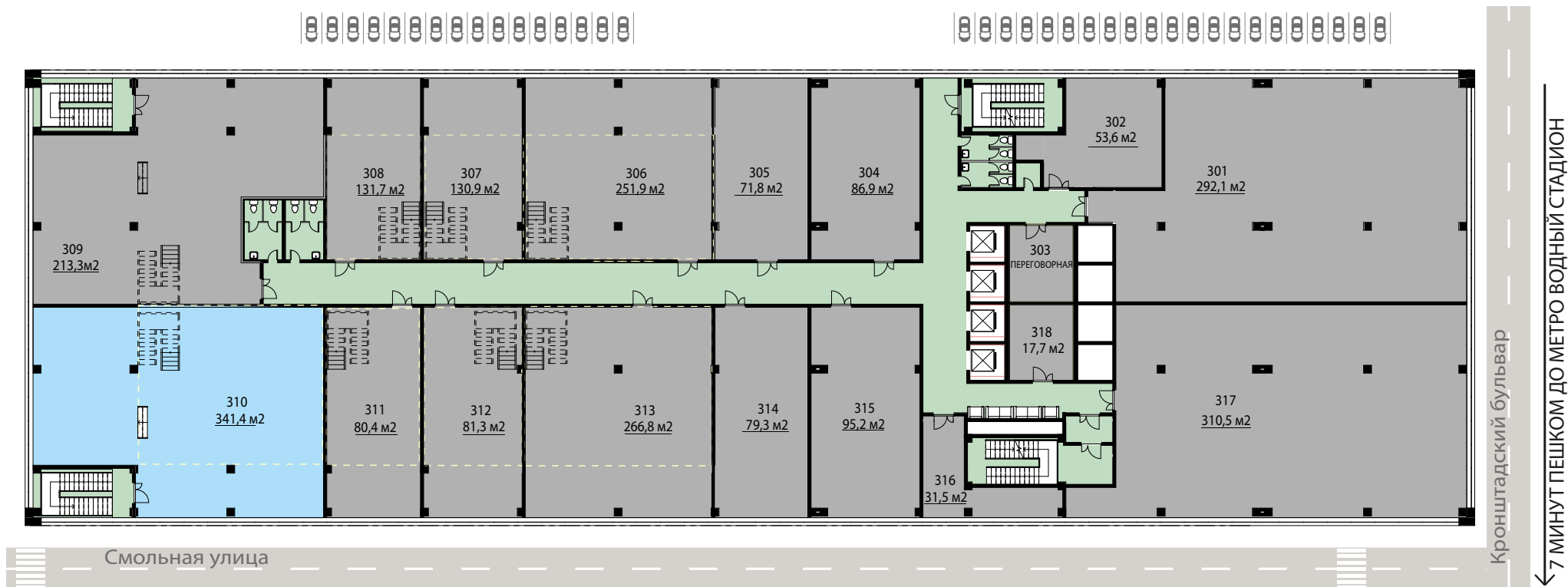
\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

# ПРАЙС-ЛИСТ

## АРЕНДА ОФИСОВ



Адрес: Смольная дом 2 Водный стадион



● ВАКАНТНО ● СДАНО

### 3 этаж

№ блока	Площадь помещения	Ставка, руб/кв.м/месяц	Ставка, руб/месяц	Состояние	Описание
310	341,4	3 000	900 000	С отделкой	Двухуровневое помещение с отдельным входом

\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

Адрес: Смольная дом 2  Водный стадион

№ блока	Площадь помещения	Ставка, руб./кв.м/месяц	Ставка, руб./месяц	Состояние	Описание
1013	31,5	2 760	87 000	С отделкой	Офис

\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

## 10 ЭТАЖ

### ПРЕИМУЩЕСТВА

- Высота потолков до 8 метров;
- 7 минут пешком до метро Водный Стадион;
- Концепция Worklife, включающая в себя зоны отдыха, благоустроенную террасу, бесплатный wi-fi, велопарковку, душевую комнату и многое другое;
- Современные инженерные системы;
- Инфраструктура, включающая в себя банки, рестораны, кофейни.

● ВАКАНТНО ● СДАНО

